

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Kode :	00199
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	94 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung vom Zentrum :	900 m
Entfernung vom Meer :	900 m
Entfernung vom Flughafen :	0 km
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung :	Klimaanlage
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2019

Preis : 189.000 €

Luxuswohnung in Novigrad. Wohnung zum Verkauf in HQ Residence in exzellenter Lage. Eine exklusive Wohnung in einem modernen Neubau befindet sich im ersten Stock.

Wohnung D hat 94,69 m2 und besteht aus Flur, Abstellraum, 2 Bäder, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, drei Schlafzimmern. Es hat eine überdachte Terrasse von 12,35 m2. Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze.

Das Gebäude befindet sich in hervorragender Lage, nur 900 m vom Meer entfernt. Beim Bau des Gebäudes werden hochwertige Materialien verwendet, um Qualität und hohe Energieeffizienz sicherzustellen. Das Stadtzentrum ist 900 m entfernt, andere touristische Zentren wie Poreč sind 20 km, Umag 15 km und Portorož 35 km entfernt. Beim Kauf einer Wohnung zahlt der Käufer keine Grundsteuer in Höhe von 4%!