









## **REAL ESTATE ISTRA**

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888

Kode:	00002
Lage :	Grožnjan
Wohnfläche:	223 m2
Grundstücksfläche:	853 m2
Entfernung vom Zentrum :	5000 m
Entfernung vom Meer :	20000 m
Entfernung vom Flughafent :	110 km
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung :	Klimaanlage
Energieeffizien :	В
Baujahr :	2012

Preis: 455.000 €

Moderne Villa wird mit attraktiven Möbeln in Momjan verkauft. Die Villa befindet sich in einer wunderschönen Lage, umgeben von berühmten istrischen Weinbergen und Olivenhainen. Im Erdgeschoss gibt es eine komplett eingerichtete Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer und drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer. Vom Erdgeschoss aus können Sie auf die Terrasse und zum Pool gehen. Die Villa hat eine Liegewiese. und SPA mit Sauna, Fitness, Weinhandlung. Der Hof ist möbliert und das Haus hat einen eigenen Parkplatz.