

## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| <b>Kode :</b>                     | 00235       |
| <b>Lage :</b>                     | Novigrad    |
| <b>Wohnfläche :</b>               | 74 m2       |
| <b>Gartenfläche :</b>             | 0 m2        |
| <b>Entfernung vom Zentrum :</b>   | 1000 m      |
| <b>Entfernung vom Meer :</b>      | 800 m       |
| <b>Entfernung vom Flughafen :</b> | 78 km       |
| <b>Etage :</b>                    | 2           |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>        | 0           |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>        | 2           |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>    | 1           |
| <b>Meerblick :</b>                | Ja          |
| <b>Parkplatz :</b>                | Ja          |
| <b>Lagerung :</b>                 | Ja          |
| <b>Klimaanlage :</b>              | Ja          |
| <b>Heizung :</b>                  | Klimaanlage |
| <b>Energieeffizienz :</b>         | A           |
| <b>Baujahr :</b>                  | 2017        |

**Preis :** 210.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung im zweiten Stock mit herrlichem Blick auf Novigrad. Der Wohnungscode 7 hat 74 m2, besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer im offenen Raumkonzept und einer Terrasse mit Blick auf das gesamte Novigrad. Auf der Terrasse gibt es Abflüsse und Wasserversorgung, so dass die Möglichkeit, eine Sommerküche zu machen, übrig bleibt. Jedes Zimmer ist klimatisiert und das Apartment ist komplett eingerichtet. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Keller von 4,50 m2 und einen Parkplatz.