

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Kode :	00432
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	250 m2
Grundstücksfläche :	1800 m2
Entfernung vom Zentrum :	500 m
Entfernung vom Meer :	2000 m
Entfernung vom Flughafen :	20 km
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung :	Klimaanlage
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2019

Preis : 750.000 €

Eine wunderbare moderne Villa in einer großartigen Lage, umgeben von unberührter mediterraner Natur, die absolute Ruhe und Privatsphäre bietet. Die Strände sind 5 Minuten entfernt und es gibt viele Radwege. Die Villa verfügt über einen großen Swimmingpool mit Liegestühlen. Der gepflegte Rasen wird bewässert und die Villa ist mit Liegestühlen und allen Gartenmöbeln ausgestattet. Der Garten mit seiner gut ausgestatteten Außenküche und dem Gasgrill ist der perfekte Ort für ein Essen im Freien mit Blick auf die Natur und den Swimmingpool mit Flutlicht. Die große überdachte Terrasse hat Meerblick. Der Innenraum ist hell und wunderschön dekoriert, 4 Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein geräumiges Wohnzimmer und eine ausgestattete Küche und ein Esszimmer. Im Erdgeschoss befindet sich ein Fitnessbereich. Das Haus ist voll klimatisiert mit Zugang zum drahtlosen Internet.

PATRIZIA MILANI

T: +385 911101888

info@realestateistra.com