

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Kode :	00461
Lage :	Pula
Wohnfläche :	1460 m2
Grundstücksfläche :	1864 m2
Entfernung vom Zentrum :	0 m
Entfernung vom Meer :	0 m
Entfernung vom Flughafen :	0 km
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	n/a

Preis : 690.000 €

In Vodice besteht die einmalige Gelegenheit, auf einem Grundstück von 1864 m2 ein neues Hotel abzureißen und zu bauen. Dieses Anwesen befindet sich in unmittelbarer Nähe des Yachthafens, was angesichts der touristischen Aktivitäten, die Yachthäfen normalerweise anziehen, äußerst attraktiv ist.

Der geplante Bau des Hotels ermöglicht es Ihnen, diese Gelegenheit zu nutzen und eine touristische Anlage mit modernen und komfortablen Wohneinheiten zu entwickeln. Das Hotel kann nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen gestaltet werden, wobei die Anzahl der Zimmer und Suiten an die Größe des Grundstücks und die Zielgruppe der Gäste, die Sie anlocken möchten, angepasst wird.

Das Grundstück bietet auch die Möglichkeit, Wohneinheiten, wie Wohnungen und Apartments, zu errichten. Diese Option ist besonders interessant, wenn Sie Ihre Investitionen diversifizieren möchten oder in der Region eine Nachfrage nach dieser Art von Unterkünften besteht. Wohnungen und Appartements können Anwohner anlocken, die eine dauerhafte Unterkunft suchen, aber auch Touristen, die Vodice als Urlaubsziel genießen möchten.

...