REAL ESTATE ISTRA
Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula
mail: info@realestateistra.com
web: www.realestateistra.com
info: +385 91 110 1888

Kode :	00465
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	118.80 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung vom Zentrum :	0 m
Entfernung vom Meer :	300 m
Entfernung vom Flughafent :	25 km
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Meerblick :	Ja
Garage :	Ja
Lagerung :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizien :	A+
Baujahr :	2023

Preis :	1.210.000 €

Ich freue mich, Ihnen eine Beschreibung dieser luxuriösen Penthouse-Wohnung zu überbringen, die sich im zweiten Stock eines exklusiven Boutique-Gebäudes im Herzen der magischen Stadt Rovinj befindet. Diese Wohnung bietet alles, was Sie für ein anspruchsvolles und komfortables Leben benötigen, und kombiniert hochwertige Bauweise mit einer prestigeträchtigen Lage.

Das Penthouse erstreckt sich über beeindruckende 118,80 m2 und schafft ein großzügiges Ambiente, in dem jeder Raum ein Gefühl von Luxus und Komfort vermittelt. Ein zusätzlicher Mehrwert entsteht in Form eines schönen Dachbodens mit einer Fläche von 69,53 m2, der es Ihnen ermöglicht, Ihrer Kreativität freien Lauf zu lassen und den Raum an Ihre eigenen Bedürfnisse anzupassen. Ob Sie sich für die Schaffung einer privaten Arbeitsecke, zusätzlicher Schlafzimmer oder eines Raums zum Entspannen entscheiden, diese Mansarde wird Ihre Wünsche erfüllen.

Das Boutique-Gebäude, in dem sich dieses Penthouse befindet, symbolisiert höchste Bauqualität. Dies ist wichtig, um eine dauerhafte Struktur zu gewährleisten, die Sie über viele Jahre h...