

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Kode :	00468
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	70 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung vom Zentrum :	0 m
Entfernung vom Meer :	0 m
Entfernung vom Flughafen :	20 km
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Meerblick :	Ja
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung :	Klimaanlage
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2021

Preis : 699.000 €

Dieses luxuriöse Penthouse-Apartment bietet zeitlose Eleganz und Raffinesse und befindet sich im zweiten Stock eines exklusiven Boutique-Gebäudes direkt an der Küste von Novigrad in Istrien. Dies ist eine Gelegenheit, auf höchstem Niveau zu leben, wo Luxus mit einem herrlichen Blick auf das Meer und zahlreichen Einrichtungen kombiniert wird.

Die Wohnung umfasst 70,03 m² und bietet Ihnen einen intimen und geräumigen Wohnraum. Darüber hinaus gibt es auch eine imposante Mansarde mit einer Fläche von 89,99 m², einen zusätzlichen Raum, den Sie nach Ihren Bedürfnissen und Wünschen gestalten können. Sie können daraus einen privaten Entspannungsbereich, ein luxuriöses Arbeitsstudio oder sogar zusätzliche Schlafzimmer machen.

Die Bauqualität dieses Boutique-Gebäudes ist kompromisslos und gewährleistet die Haltbarkeit und den Luxus, die Sie verdienen. In der ersten Reihe zum Meer gelegen, bietet dieses Penthouse einen unglaublichen Blick auf die Küste und die Adria und schafft so eine idyllische Umgebung für die tägliche Entspannung.

Die Wohnung verfügt außerdem über Zugang zum Gemeinschafts...