

## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



<b>Kode :</b>	00473
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	115 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung vom Meer :</b>	0 m
<b>Entfernung vom Flughafen :</b>	15 km
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Lagerung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja
<b>Heizung :</b>	Klimaanlage
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2021

Preis : 720.000 €

Dieses wunderschöne Apartment befindet sich in exklusiver Lage am Strand und bietet ein unglaubliches Erlebnis luxuriösen Wohnens an der Küste. Es liegt in erster Reihe zum Meer und bietet einen freien Blick auf die Sandbucht.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen, was dem Raum mehr Dimension verleiht und ein geräumiges und komfortables Zuhause bietet. Im ersten Stock finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer, ein elegantes Esszimmer und eine moderne Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Die große Terrasse mit Blick auf das Meer bietet einen idyllischen Raum zum Entspannen und Genießen der Sonnenuntergänge. Es gibt auch ein Schlafzimmer auf derselben Etage, ideal für Privatsphäre oder Gäste.

Die zweite Etage bietet noch mehr Platz für komfortables Wohnen. Zwei geräumige Schlafzimmer bieten ausreichend Platz für Familie oder Freunde. Die große Eingangshalle vermittelt ein Gefühl von Geräumigkeit und Eleganz, während auf jeder Etage Badezimmer mit Toiletten vorhanden sind, was die Funktionalität und den Komfort zusätzlich erhöht.

Die Wohnung ist mit hochwertigen Mö...