









## **REAL ESTATE ISTRA**

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888

Kode:	00494
Lage:	ITALIA
Wohnfläche:	2100 m2
Grundstücksfläche:	1200 m2
Entfernung vom Zentrum:	0 m
Entfernung vom Meer:	0 m
Entfernung vom Flughafent :	0 km
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	30
Anzahl der Badezimmer :	38
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja
Heizung :	Zentral
Zentralheizung :	Ja
Energieeffizien :	В
Baujahr :	1990

Preis : auf Anfrage €

Exklusives Hotel zum Verkauf in Tarvisio, Italien

Wir bieten Ihnen die einmalige Gelegenheit, in ein prestigeträchtiges Hotel im Herzen von Tarvisi, direkt an der Grenze zu Italien, Slowenien und Österreich, zu investieren. Dieses renommierte Hotel verfügt über 30 Zimmer und 60 Betten und bietet eine perfekte Balance aus Luxus und Komfort.

Zu den Inhalten gehören:

- Aufzug, Bar und Wohnzimmer mit TV
- Geräumiger Empfang
- Restaurant mit 60 Sitzplätzen
- Eine Pizzeria mit 70 Sitzplätzen und einem authentischen Holzofen
- Spa-Center mit Saunen, Ruhebereichen, Bädern und Wellnesseinrichtungen

Das Hotel liegt in der Nähe attraktiver Orte:

- Tennis- und Golfplätze
- Alpe-Adria-Radweg
- Skipisten
- Kulturelle Sehenswürdigkeiten wie Kirchen und historische Museen

Die Investition in dieses Hotel bietet ein außergewöhnliches Entwicklungspotenzial in einer touristisch attraktiven Gegend, ideal für Gäste, die einen aktiven Urlaub oder Entspannung in der Natur suchen.



## **REAL ESTATE ISTRA**

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser außergewöhnlichen Immobilie in einer der attraktivsten T...