

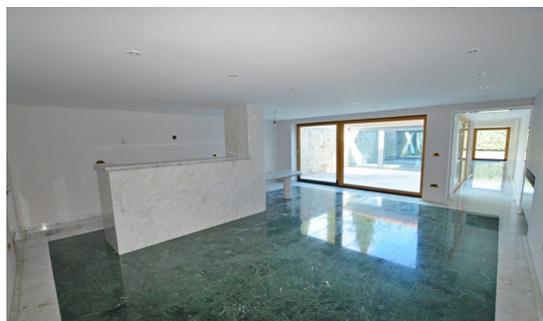
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Kode :	00069
Lage :	Umag
Wohnfläche :	350 m2
Grundstücksfläche :	320 m2
Entfernung vom Zentrum :	1500 m
Entfernung vom Meer :	300 m
Entfernung vom Flughafen :	75 km
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung :	Zentral
Zentralheizung :	Ja
Energieeffizienz :	B
Baujahr :	2009
Anbaumöglichkeit :	Ja

Preis : 465.000 €

Wir verkaufen ein Haus mit Garten in der Nähe des Meeres in Umag, Istrien. Die Fläche des Hauses beträgt 350 m² und die Fläche des Gartens 320 m². Das Haus besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Das Erdgeschoss besteht aus einer Garage, einem Wohnzimmer, einer Küche, 3 Schlafzimmern, 4 Bädern und einem Garten im Freien. Die erste Etage besteht aus einem Badezimmer, einer Sauna und einem Büro. Der Keller des Hauses wird als Taverne genutzt. Das Haus ist voll klimatisiert und die Heizung ist zentral. Das Haus in Umag liegt 300 Meter vom Meer und 2000 Meter vom Stadtzentrum entfernt. Der Grenzübergang ist 10 Minuten mit Slowenien, Novigrad 15 km, der Wasserpark Istralandia 15 Minuten und der Golfplatz Kempinski 5 Autominuten entfernt.