

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00196
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	190 m ²
Površina zemljišta :	177 m ²
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	900 m
Udaljenost od aerodroma :	0 km
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	4
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2019

Cijena : 395.000 €

Predivna luksuzna vila u Novigradu. Moderna, urbana, s pogledom na more. Vila H nalazi se u sklopu residenca HQ u Novigradu, 900 m od centra i 900 m od mora. Prednost blizine centra grada, plaže, mora, ambulate, pošte, banke, trgovine predstavlja ovu vilu kao idealno mjesto za život. Jedinstvena i posebna, ova vila osvaja svojom ljepotom. Vila ima prizemlje od 47,36 m² a sastoji se od ulaznog prostora, spremišta, dnevnog toaleta, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka. Stubište iz prizemlja vodi na prvi kat koji ima 73,69 m² a sastoji se od ulaznog prostora, garderobe, dvije kupaonice i tri sobe. Na drugom katu nalazi se dnevni toalet i 39,78 m² zatvorene terase i 25,74 m² otvorene terase. Vila ima dva parkirna mjesta i 177,5 m² vrta.