

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00244
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	280 m ²
Površina zemljišta :	1700 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Udaljenost od aerodroma :	20 km
Broj etaža :	0
Broj soba :	4
Broj kupatila :	5
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Podno
Centralno grijanje :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2019

Cijena : na upit €

Vila ima 280 m² stambene površine te je izgrađena na parceli od 1700 m². Ima 4 spavaćih soba, 5 kupaoana, prostrani dnevni boravak, veliku kuhinju i blagovaonicu, natkrivene terase, podno grijanje i klima uređaji. U sklopu okućnice nalazi se zaseban objekat od 25 m².

Uređena su i 2 vanjska parkirna mjesta i garaža.

Bitne karakteristike ove prekrasne vile su visoka kvaliteta gradnje, prvoklasni materijali i pažljivo birana keramika, odlična aluminijska stolarija sa električnim upravljanjem roleta, zidovi ofarbani posebnom tehnikom i klimatizacija svih prostorija. Također još jedan bitan detalj je vrhunska rasvjeta kompletne vile i bazena.