

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00385
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	120 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	650 m
Udaljenost od aerodroma :	75 km
Kat :	2
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Spremište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da
Grijanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2015

Cijena : 300.000 €

Stan sa krovnom terasom na prodaji u Novigradu, Istra. Stan se nalazi na drugom katu sa prekrasnom i uređenom krovnom terasom. Stan se sastoji od: 2 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, hodnika, kupaoane, balkon od 13 m². Stan je klimatiziran, podno grijanje u kupaoni, parket u sobama, namješten i uređen. Iznad stana se nalazi krovnu i uređenu terasu od prilike 60 m². Terasa se može zatvarati električnim roletama, imamo vanjsku kuhinju koja se može zatvarati sa električnim roletama, wc i tuš kabinu na terasi, puno istarskih biljaka, pogled na more i marini, spremište i vanjsko parkirno mjesto u vlasništvo. More se nalazi na 650 metara, centar grada od prilike 600 metara, zgrada ima lifta i natkriveno vanjsko parkirno mjesto. Vodeni park Istralandia nalazi se na 7 km, granični prijelaz na 15 minuta, Umag i Poreč nalazi se na 15 minuta autom.