

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00039
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	164 m ²
Površina zemljišta :	452 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Udaljenost od aerodroma :	85 km
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Podno
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2013

Cijena : 275.000 €

Na mirnoj lokaciji u okolici Umaga, samo 2 km od mora i uređene plaze Kanegra, nalazi se vila modernog dizajna. Vila je izgrađena od kvalitetnih materijala, ima ugrađene pametne sustave. Kamena ograda osigurava privatnost i intimitet unutar dvorišta i same vile. Vila se nalazi na parceli od 452 m², a stambenog prostora od 164 m². Prizemlje se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka s kaminom, blagovaone, kuhinje i kupaovala. Sve prostorije su opremljene luksuznim namještajem. Staklene stepenice povezuju prizemlje i kat, na kojem se nalaze 3 spavaće sobe, kupaovala i 2 terase. Kuća se nalazi u blizini Umaga i graničnog prijelaza sa Slovenijom.