

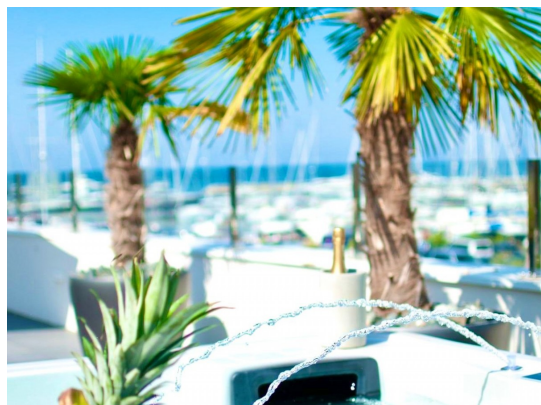
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00446
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	237 m ²
Površina zemljišta :	918 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Udaljenost od aerodroma :	35 km
Broj etaža :	2
Broj soba :	5
Broj kupatila :	6
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Klima
Centralno grijanje :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2020

Cijena : na upit €

Prodaja vile s bazenom na samom moru u Novigradu. Izvršna prilika za one koji traže luksuzni i udoban dom na prekrasnoj lokaciji ili žele unosan posao iznajmljivanja nekretnine.

Vila se sastoji od 4 stana. Površina zemljišta ima 918 m², i nalazi se prvi red do mora.

Prvi stan u prizemlju ima 41,48 m² s pripadajućom okućnicom od 47,02 m² i parkirnim mjestom od 15 m².

Drugi stan u prizemlju ima 43,67 m² s pripadajućom okućnicom od 63,09 m² i parkirnim mjestom od 15 m².

Treći stan u prizemlju ima 42,51 m² s pripadajućom okućnicom od 110,43 m² i parkirnim mjestom od 15 m².

Četvrti stan nalazi se na 1. katu ima 109,79 m² s pripadajućom okućnicom od 82,65 m², dva unutarnja stubišta od 9,55 m² i 9,75 m² i parkirnim mjestom od 15 m².

Predivna vila ima bazen od 25,21 m² i sunčalište od 124,37 m².

Vila bi se nalazi u blizini plaže, s prekrasnim pogledom na more. Vila ima prostrane terase, privatni bazen, i vrt.

Vila je opremljena visokovrijednim namještajem i opremom.



REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888

Novigrad je prekrasan gradić smješten na zapadnoj obali Istre, poznat po svojoj bogatoj povijesti, gastr...