

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00462
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	1460 m2
Površina zemljišta :	1864 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	500 m
Udaljenost od aerodroma :	0 km
Broj etaža :	0
Broj soba :	0
Broj kupatila :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a

Cijena : 790.000 €

U Vodicama, postoji jedinstvena prilika za rušenje i novu izgradnju hotela na zemljištu površine 1864 m2. Ova nekretnina se nalazi u neposrednoj blizini marine, što je izuzetno atraktivno s obzirom na turističku aktivnost koju marine obično privlače.

Planirana izgradnja hotela omogućava vam da iskoristite ovu priliku za razvoj turističkog objekta s modernim i udobnim smještajnim jedinicama. Hotel može biti projektiran prema vašim željama i potrebama, s brojem soba i apartmana prilagođenih veličini zemljišta i ciljnoj skupini gostiju koju želite privući.

Zemljište također pruža mogućnost izgradnje stambenih jedinica, kao što su stanovi i apartmani. Ova opcija je posebno zanimljiva ako želite diversificirati svoje investicije ili ako postoji potražnja za takvim vrstama smještaja u području. Stanovi i apartmani mogu privući lokalne stanovnike koji traže trajni smještaj, kao i turiste koji žele uživati u Vodicama kao odredištu za odmor.

S obzirom na atraktivnu lokaciju zemljišta i fleksibilnost u izgradnji, ova prilika može biti vrlo privlačna za investitore u turizam i ne...