

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00465
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	118.80 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	300 m
Udaljenost od aerodroma :	25 km
Kat :	2
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	4
Pogled na more :	Da
Garaža :	Da
Spremište :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 1.210.000 €

Z veseljem vam predstavljam opis tega luksuznega penthouse stanovanja, ki se nahaja na vrhu ekskluzivne butične stavbe v drugem nadstropju, v samem srcu čarobnega mesta Rovinj. To stanovanje nudi vse, kar potrebujete za prefinjeno in udobno življenje, saj združuje kakovostno gradnjo s prestižno lokacijo.

Penthouse obsega impresivnih 118,80 m2 in ustvarja prostoren ambient, kjer vsaka soba prinaša občutek razkošja in udobja. Dodatno vrednost predstavlja čudovita mansarda s površino 69,53 m2, ki vam omogoča, da vnesete svojo kreativnost in prilagodite prostor svojim potrebam. Ne glede na to, ali se odločite za zasebni delovni kotiček, dodatne spalnice ali prostor za sprostitev, bo ta mansarda izpolnila vaše želje.

Butična stavba, v kateri se nahaja ta penthouse, simbolizira najvišjo kakovost gradnje. To je bistvenega pomena za zagotovitev trajne strukture, ki vas bo spremljala dolga leta in vam ves čas dajala občutek varnosti in užitka.

Ta penthouse ima dve prostorni garaži s skupno površino 34 m2, kar je še posebej pomembno v urbanih območjih, kot je Rovinj. Imate dovolj prostora Z...