

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00049
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	230 m ²
Površina zemljišta :	280 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Udaljenost od aerodroma :	65 km
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	2016

Cijena : 160.000 €

Prodaje se renoviranu starinu, 5 000 km udaljenju od Višnjana. Kuća se nalazi u malom selu te jamči mir i privatnost vlasnicima. Ispred kuće je natkrivena terasa na koju se nastavlja natkriveni parking. Izvana je korišten stari kamen, 5 cm debeli stiropor fasade te kovana ograda koja daje autentičnost kući. Stambeni prostor se rasprostire na 3 etaže i to na 230 m². Prva etaža je predviđena za dnevni dio i kuhinju, kupaonu te jednu sobu. Unutarnjim stepeništem povezana je s gornjim etažama. 1. kat ima 2 prostorije te kupaonicu, te izlazna veliku natkrivenu terasu dok je drugi kat predviđen za spavaću sobu i radnu sobu. preostalo je završiti podove u kući, kupaone te namještaj. Kuća ima centralno grijanje na naftu. Kotlovnica je uz kuću ali ima zaseban ulaz.