

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00510
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	3039 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	100 m
Udaljenost od aerodroma :	0 km
Broj etaža :	0
Broj soba :	0
Broj kupatila :	0
Pogled na more :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a

Cijena : 669.500 €

PRODAJE SE GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE - ATRAKTIVNA LOKACIJA U LIŽNJANU

Prodaje se građevinsko zemljište površine 3039 m², smješteno u Ližnjanu, malom ribarskom mjestu na jugu Istre poznatom po svojoj prirodnoj ljepoti i očaravajućem pogledu na Kvarnerski zaljev.

Zemljište je udaljeno samo 100 metara od mora i plaže, pružajući jedinstvenu priliku za izgradnju luksuzne vile, apartmana ili drugog turističkog projekta na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Istri.

Zašto Ližnjan?

Ližnjan je omiljena destinacija za ljubitelje prirode, mira i autentičnog istarskog ugođaja. Poznat je po netaknutim plažama, kristalno čistom moru i bogatoj povijesti. Mjesto nudi:

Prekrasnu obalu s više od 28 km šetnica i skrivenih uvala.

Blizinu Medulina i Pule, koji su udaljeni samo nekoliko minuta vožnje.

Izvrzne uvjete za sportove na vodi, poput jedrenja, surfanja i ronjenja.

Autentične restorane i konobe koje nude domaće specijalitete, uključujući svježu ribu, maslinovo ulje i vrhunska vina.

Ovo je savršeno mjesto za bijeg od svakodnevne gužve, a istovremeno idealno za turizam i investicije....