

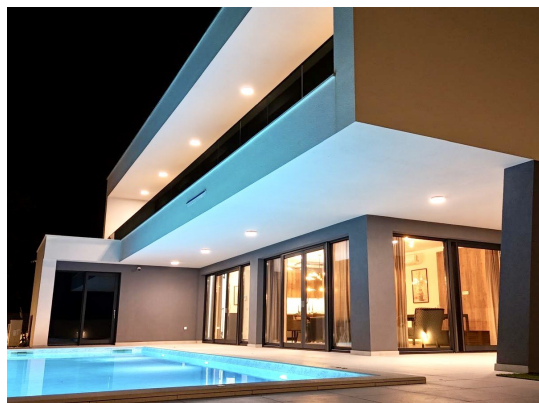
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00517
Lokacija :	Nin
Površina objekta :	232 m ²
Površina zemljišta :	511 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	200 m
Udaljenost od aerodroma :	15 km
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	5
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Podno
Centralno grijanje :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 780.000 €

LUKSUZNA VILA S BAZENOM, ZATON, ZADAR, HRVATSKA

U jednom od najljepših dijelova Zadarske rivijere, u mirnom i zelenilom okruženom Zatonu, smjestila se ova moderna vila s potpisom udobnosti, elegancije i privatnosti. Na samo nekoliko minuta vožnje od kristalno čistog mora i tek 15 km od zračne luke Zadar, ova vila pruža savršen spoj mediteranskog ugođaja i suvremenog luksuza.

Ukupne površine 231,41 m², vila je pažljivo projektirana na dvije etaže, s naglaskom na svjetlost, prostranost i spoj interijera i eksterijera.

PRIZEMLJE – SRCE DOMA

Već pri ulasku dočekuje vas prostran i elegantan dnevni boravak povezan s modernom kuhinjom i blagovaonicom, u kojem svaki detalj odiše kvalitetom i stilom.

Iz dnevnog prostora otvara se pogled na terasu s bazenom – mjesto stvoreno za uživanje, druženja i mirne večeri uz zalazak sunca.

Bazen dimenzija 11 x 3,5 m opremljen je grijanjem, elektrolizom, slapom koji se spušta s lođe, te pripremom za protustrujno plivanje, što omogućuje uživanje u kupanju tijekom cijele godine.

Uz bazen se nalazi i vanjska kupaonica, a pažljivo uređeno dvorište...