

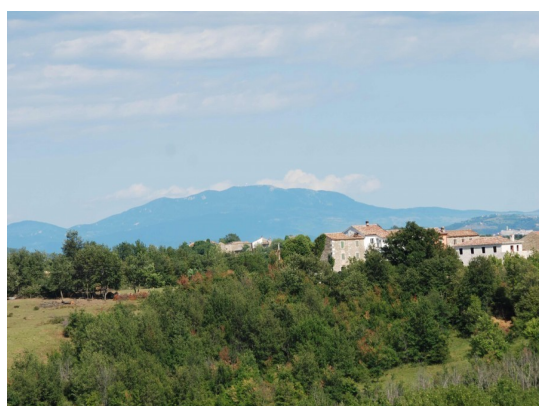
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00054
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	6977 m2
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Udaljenost od aerodroma :	0 km
Broj etaža :	0
Broj soba :	0
Broj kupatila :	0
Pogled na more :	Da
Grijanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a

Cijena : na upit €

Prodajemo zemljište i projekt na jednom od najljepših brda u Hrvatskoj, nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, svega nekoliko kilometara od mora.

Marzari brdo ima jedinstveni položaj: okruženo je maslinicima i brojnim hektara vinograda, sa spektakularnim 360 stupnjeva panoramskim pogledom na zapadnu obalu Istre, drevnom gradu Brtonigla i ostalih šarmantnih malih mjesta, talijanskim Alpama, pa čak i talijanska obala može se vidjeti kada je izuzetno vedro nebo.

Jedna od najvećih prednosti tog zemljišta je jednostavan pristup cestom, zrakom i morem.

Najbliže međunarodne zračne luke su u Puli, Trstu, Ljubljani i Veneciji. Pristup Evropi također je osiguran preko autoceste "Istarskog ipsilona". Ova autocesta povezuje Pulu s Trstom uz zapadnu obalu Istre, Rijeke i Hrvatskog kopna.

Marzari se nalazi 5 km od najbližeg izlaza s autoceste. Udaljenost od većih gradova i lokalnih destinacije

Pula 70 km (45 min)
Trieste 50 km
Rovinj 56 km (40 min)
Zagreb 250 km
Poreč 28 km (20 min)
Ljubljana 165 km
Novigrad 8 km (5 min)
Milano 450 km
Umag 13 km (8 min)
München 530 km
Zem...