

REAL ESTATE ISTRA

Pješćana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00055
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	400 m ²
Površina zemljišta :	6977 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Udaljenost od aerodroma :	75 km
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	4
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Centralno
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2017
Mogućnost nadogradnje :	Da

Cijena : na upit €

Prodajemo projekt s dvije ville na zemljištu od 6977 m², u okolici Novigrada. Zemljište se nalazi na dobroj prometnoj poziciji, udaljeno od autoceste svega 4000 m. Udaljenost od većih gradova i lokalnih destinacija. Zemljište je relativno blizu popularnih turističkih destinacija na istarskom poluotoku kao što su Poreč, Pula, Rovinj, Grožnjan, Brijuni, Acquapark Istralandia, brojni restorani, poznate vinarije i proizvođači maslinovog ulja. Na zemljištu je predviđena izgradnja dviju vila, svaka 200 m². Ville iznimne kvalitete, modernog izgleda koje će se moći uređivati prema željama budućeg kupca.