

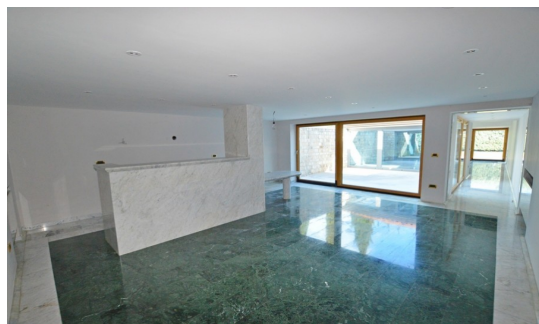
REAL ESTATE ISTRA

Pješćana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00069
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	350 m2
Površina zemljišta :	320 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	300 m
Udaljenost od aerodroma :	75 km
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	4
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Centralno
Centralno grijanje :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	2009
Mogućnost nadogradnje :	Da

Cijena : 465.000 €

Prodajemo kuću s vrtom u blizini mora u Umagu, Istra. Površina kuće je 350 m2 i površine vrta je 320 m2. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata. Prizemlje se sastoji od garaže, dnevni boravak, kuhinja, 3 spavaće sobe, 4 kupaone i vanjskog vrta. Prvi kat se sastoji od jedne kupaone, sauna i ureda. Podrum kuće se koristi kao taverna. Kuća je kompletno klimatizirana i sistem grijanja je centralno. Kuća u Umagu se nalazi 300 metara do mora i 2000 metara do centra grada. Granični prijelaz je na 10 minuta sa Slovenijom, Novigrad je Udaljen na 15 km, vodeni park Istralandia na 15 minuta a golf igrališta Kempinski na 5 minuta autom.