

REAL ESTATE ISTRA

G. Martinuzzi 7, 52466 Novigrad

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00075
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	160 m2
Površina zemljišta :	408 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	50 m
Udaljenost od aerodroma :	75 m
Broj etaža :	0
Broj soba :	4
Broj kupatila :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Klima
Centralno grijanje :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1988
Mogućnost nadogradnje :	Da

Cijena : 400.000 €

Prodajemo kuću u Novigradu na izvrsnoj lokaciji, od svega 50 metara udaljena od plaže i šetnice. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, ukupne površine 160 m2 stambenog prostora, te je izgrađena na parceli od 408 m2. Okućnica je veličine 328 m2. Kuća se sastoji od 4 spavaćih soba, 2 kupaoone te dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinje. Kuća ima centralno grijanje, te PVC stolarija. Svi potrebni sadržaji su u blizini (trgovina 50 m, banka 200 m, ambulanta 300 m). Novigrad je udaljen od acquaparka Istralandije samo 5 minuta, 15 minuta do Poreča, 15 minuta do Umaga i do graničkog prijelaza sa Slovenijom samo 15 minuta.