

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Šifra :	00092
Lokacija :	Buzet
Površina objekta :	450 m ²
Površina zemljišta :	6122 m ²
Udaljenost od centra :	2700 m
Udaljenost od mora :	35000 m
Udaljenost od aerodroma :	85 km
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a
Mogućnost nadogradnje :	Da

Cijena : 550.000 €

Prodaje se kuća s velikom okućnicom u unutrašnjosti Istre, nedaleko od Buzeta. Kuća od 450 m², sa stambenim prostorom od 380 m², na dva kata, sa tri spavaće sobe, tri kupaoalice te prostor za jakucijem. U suterenu se nalazi garaža od prilike 70 m².

Stambeni objekt se nalazi na parceli od 6122 m², o čega je 2.500 m² građevinsko, a ostalih približno 3.500 m² je industrijska zona. Moguća je kupnja dodatnih 2.500 m² poljoprivrednog zemljišta koje bi tvorilo sve skupa cijelinu od 8.500 m².

Kuća se nalazi blizu državne ceste i 3 km od graničnog prijelaza Buzet, na osami, a opet blizu glavne ceste te je idealno za luksuznu vilu za odmor ili čak i za kamp odmaralište.

Od Umaga je udaljena 35 km, od Novigrada 47 km a od Pule 90km.

U Buzetu se nalaze svi neophodni sadržaji, ambulanta, pošta, banka, trgovine, restorani, toplice, itd....