



REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Codice :	00101
Posizione :	Vižinada
Superficie immobile :	0 m2
Superficie particela :	5784 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	15000 m
Distanza dall'aeroporto :	0 km
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di bagni :	0
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento :	Clima
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	n/a
Possibilita d'ampliamento :	Si

Prezzo : 347.040 €

Vendiamo terreno di 5784 m2 vicino a Vižinada, a 15 km dal centro di Parenzo e dalle spiagge organizzate.

La trama offre molte possibilità ed è possibile costruire una casa per le vacanze. Secondo il piano territoriale del comune è possibile costruire 3 piani sopraelevati di un'altezza totale di 9 m e un piano interrato. A causa delle dimensioni del terreno, è possibile costruire più unità abitative.

Il terreno si trova in una posizione tranquilla, circondato da numerosi vigneti e uliveti, dove il comune di Vižinada è conosciuto in tutta la regione. Il collegamento con l'autostrada per la Slovenia e l'Italia si trova nelle immediate vicinanze, l'aeroporto di Pola dista solo 60 km.