

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Codice :	00196
Posizione :	Novigrad
Superficie immobile :	190 m2
Superficie particela :	177 m2
Distanza dal centro :	900 m
Distanza dal mare :	900 m
Distanza dall'aeroporto :	0 km
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	4
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento :	Clima
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2019

Prezzo : 395.000 €

Bellissima villa di lusso a Cittanova. Moderna, urbana, con vista sul mare. La Villa H si trova all'interno della residenza HQ a Cittanova, a 900 m dal centro ea 900 m dal mare. Il vantaggio di essere vicino al centro città, alla spiaggia, al mare, all'ambulanza, all'ufficio postale, alla banca, ai negozi rappresenta questa villa come un luogo ideale in cui vivere. Unica e particolare, questa villa vince con la sua bellezza. La villa ha un piano terra di 47,36 m2 e si compone di ingresso, ripostiglio, bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno. La scala al piano terra conduce al primo piano che ha 73,69 m2 e si compone di ingresso, guardaroba, due bagni e tre camere. Al secondo piano c'è un bagno e 39,78 m2 di terrazza chiusa e 25,74 m2 di terrazza all'aperto. La villa ha due posti auto e 177,5 m2 di giardino.