



## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| <b>Codice :</b>                  | 00208     |
| <b>Posizione :</b>               | Buje      |
| <b>Superficie immobile :</b>     | 216 m2    |
| <b>Superficie particela :</b>    | 698 m2    |
| <b>Distanza dal centro :</b>     | 5000 m    |
| <b>Distanza dal mare :</b>       | 7000 m    |
| <b>Distanza dall'aeroporto :</b> | 80 km     |
| <b>Numero di piani :</b>         | 2         |
| <b>Numero di camere :</b>        | 3         |
| <b>Numero di bagni :</b>         | 4         |
| <b>Parcheggio :</b>              | Si        |
| <b>Garage :</b>                  | Si        |
| <b>Aria condizionata :</b>       | Si        |
| <b>Riscaldamento :</b>           | Pavimento |
| <b>Riscaldamento centrale :</b>  | Si        |
| <b>Efficienza energetica :</b>   | A         |
| <b>Anno di costruzione :</b>     | 2018      |

Prezzo : 400.000 €

Buje, villa istriana indipendente con piscina, Istria, Croazia. La casa è attualmente in costruzione e verranno utilizzati i migliori materiali per la costruzione. La casa ha un totale di 216 m2 e 698 m2 di giardino. La casa è composta da piano terra e primo piano. Villa al piano terra e' composta da soggiorno, cucina, dispensa, camera da letto, due bagni, terrazzo esterno, garage, taverna ed un'entrata coperta. Il primo piano è composto da due camere da letto, due bagni e una terrazza esterna. La villa sarà dotata di aria condizionata e riscaldamento a pavimento. All'esterno della casa abbiamo una piscina, un giardino, un camino esterno e una cucina esterna.