



## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



<b>Codice :</b>	00242
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	364 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	4000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	4000 m
<b>Distanza dall'aeroporto :</b>	70 km
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Riscaldamento :</b>	Clima
<b>Efficienza energetica :</b>	B
<b>Anno di costruzione :</b>	2005

Prezzo : 210.000 €

Casa esclusiva in vendita a Porec, Istria, Croazia. La casa si trova in una posizione tranquilla vicino a Parenzo. A soli 40 minuti di macchina sono Trieste, Izola, Kopar, Portorose (aeroporto), campi da golf, Parenzo, Rovigno e la riviera di Opatija, a 80 km di distanza. Aquacolours Water Park è a 5 minuti. La metratura totale della casa è di 100 m<sup>2</sup> e l'area totale del terreno è di 364 m<sup>2</sup>. La casa è composta da 2 camere da letto, un bagno, un soggiorno, una cucina, una sala da pranzo e una terrazza. La casa è climatizzata e arredata. La parte esterna della casa ha una piscina, una grande terrazza, una doccia esterna e un parcheggio.