



REAL ESTATE ISTRRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



| | |
|----------------------------------|---------|
| Codice : | 00243 |
| Posizione : | Marčana |
| Superficie immobile : | 240 m2 |
| Superficie particela : | 1400 m2 |
| Distanza dal centro : | 2000 m |
| Distanza dal mare : | 0 m |
| Distanza dall'aeroporto : | 0 km |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di bagni : | 5 |
| Parcheggio : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Riscaldamento : | Clima |
| Riscaldamento centrale : | Si |
| Efficienza energetica : | A |
| Anno di costruzione : | 2018 |

Prezzo : su richiesta €

Nuova villa di lusso moderna con piscina e bellissimo giardino.

La villa ha 240 m2 di spazio abitabile ed è costruita su un terreno di 1400 m2. Dispone di 5 camere da letto, 5 bagni, ampio soggiorno, ampia cucina e sala da pranzo, terrazza coperta. All'interno della proprietà si trova un edificio separato di 25 m2.

Ci sono 2 posti auto esterni.

Le caratteristiche essenziali di questa splendida villa sono la costruzione di alta qualità, materiali di prima scelta e ceramiche accuratamente selezionate, un'eccellente infissi in alluminio con avvolgibili elettrici, pareti speciali e aria condizionata in tutte le camere. Un altro dettaglio importante è la superba illuminazione di ville e piscine.