

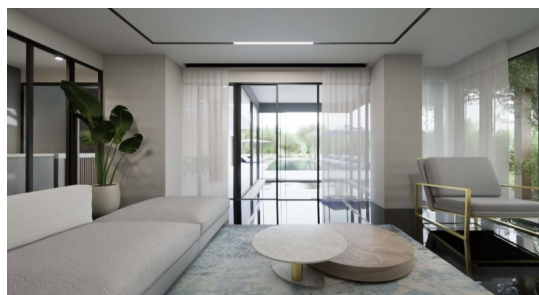
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Codice :	00500
Posizione :	Vodnjan
Superficie immobile :	0 m2
Superficie particella :	1819 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	10 m
Distanza dall'aeroporto :	25 km
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di bagni :	0
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	n/a

Prezzo : 299.000 €

In vendita: un terreno edificabile a Galižana con un eccezionale progetto di villa. Il terreno ha 1819 m2 e si trova in una zona prestigiosa.

Il progetto della villa è immerso nel verde e emana una nota di ingenuità e spensieratezza, nonostante l'ordine estetico e la precisione. Il design della villa enfatizza una forte interazione con la natura. Ogni ingresso all'interno conduce attraverso uno spazio completamente trasparente, orientato a est con vista sui ruscelli che scorrono intorno alla villa, salutando ogni visitatore all'entrata e all'uscita.

Il piano terra, con una superficie di 189,45 m2, è aperto e pieno di luce. Il piano superiore ha una superficie di 147,43 m2, portando la superficie totale della villa a 337,08 m2. Le aree soggiorno offrono interazione con il verde e l'acqua, e le visualizzazioni evocano una sensazione di pace e romanticismo, rendendo l'interno giocoso. Il verde e l'ambiente sono in perfetta armonia. Le stanze sono ricche di colori, con pareti decorate con foglie stilizzate e un pavimento lucido che approfondisce lo spazio.

Inoltre, la villa dispone di una piscina di 92,4...