

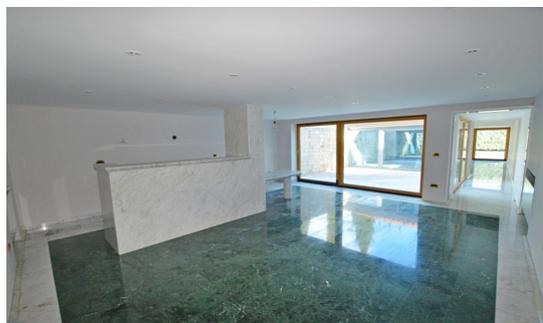
REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Codice :	00069
Posizione :	Umag
Superficie immobile :	350 m2
Superficie particela :	320 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	300 m
Distanza dall'aeroporto :	75 km
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento :	Centrale
Riscaldamento centrale :	Si
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	2009
Possibilita d'ampliamento :	Si

Prezzo : 465.000 €

Vendiamo una casa con un giardino vicino al mare a Umago, in Istria. La superficie della casa è di 350 m2 e la superficie del giardino è di 320 m2. La casa è composta da seminterrato, piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da un garage, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 4 bagni e un giardino esterno. Il primo piano è composto da un bagno, sauna e ufficio. Il seminterrato della casa è usato come taverna. La casa è completamente climatizzata e l'impianto di riscaldamento è centralizzato. La casa a Umago si trova a 300 metri dal mare e a 2000 metri dal centro della città. La frontiera è di 10 minuti con la Slovenia, Cittanova dista 15 km, il parco acquatico di Istralandia 15 minuti e il campo da golf Kempinski 5 minuti in auto.