

## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| <b>Code :</b>                        | 00215    |
| <b>Plaats :</b>                      | Novigrad |
| <b>Object gebied :</b>               | 122 m2   |
| <b>Land gebied :</b>                 | 183 m2   |
| <b>Afstand van het centrum :</b>     | 500 m    |
| <b>Afstand van de zee :</b>          | 500 m    |
| <b>Afstand vanaf het vliegveld :</b> | 0 km     |
| <b>Aantal verdiepingen :</b>         | 2        |
| <b>Aantal kamers :</b>               | 3        |
| <b>Aantal badkamers :</b>            | 3        |
| <b>Zeezicht :</b>                    | Ja       |
| <b>Parkeerplaats :</b>               | Ja       |
| <b>Air conditioning :</b>            | Ja       |
| <b>Verwarming :</b>                  | Klimaat  |
| <b>Energie-efficiëntie :</b>         | A        |
| <b>Bouwjaar :</b>                    | 2018     |

**Prijs :** 340.000 €

Modern huis met dakterras in Novigrad. Het huis ligt op een geweldige locatie in Novigrad, op 500m van de zee en op 600m van het stadscentrum .. De huizen hebben een kleine tuin, een groot dakterras en een eigen parkeerplaats. Bestaat uit entree, 4 badkamers, 3 slaapkamers, terrassen, keuken, eetkamer, woonkamer en een groot dakterras. In de buurt (4 km) is er een nieuw waterpark met attracties voor alle leeftijden. Afstand tot het strand is 500 m, centrum van Novigrad 600 m. Op 300 m van het huis is er een arts, apotheek, supermarkt en busstation. Je hebt geen auto nodig omdat alle belangrijke inhoud op 5 - 15 minuten lopen ligt. Als u van fietsen in de nabije omgeving houdt, zijn er prachtige paden van 15 tot 50 km lang.