

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Code :	00354
Plaats :	Vodnjan
Object gebied :	207 m2
Land gebied :	481 m2
Afstand van het centrum :	1000 m
Afstand van de zee :	2000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	25 km
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	2
Zeezicht :	Ja
Parkeerplaats :	Ja
Air conditioning :	Ja
Verwarming :	Klimaat
Energie-efficiëntie :	A+
Bouwjaar :	2015

Prijs : 287.500 €

46 E Mooi huis van 207 m2 op een uitstekende locatie.

STRUCTUREN

De modern ontworpen skeletachtige houten dakraamconstructie staat synoniem voor langdurige duurzaamheid en optimale warmte- en geluidsisolatie.

Deze materialen, met hun specifieke eigenschappen, bieden thermische bescherming van de faciliteit in de winter en zomer, wanneer ze worden beschermd tegen oververhitting en hebben tegelijkertijd een gunstig effect op het milieu.

Door deze materialen te installeren, zorgen we niet alleen voor bewoners, maar ook voor het milieu.

De materialen zijn van puur natuurlijke oorsprong en vereisen een relatief klein aandeel van input-energiewaarden voor hun productiecycclus.

De constructie van externe bouwelementen en materialen is geselecteerd om diffuse vochtstroom vanuit het pand mogelijk te maken en om een

zeer goede thermische isolatie te bieden.

Dus we kunnen praten over het DOH-systeem - wat een diffuse open huis betekent, terwijl we tegelijkertijd praten over een huis dat energie bespaart.

HUMIDITY

Een heel belangrijk verschil tussen de klassieke en de geprefabriceerde constructie is het fei...