

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Code :	00451
Plaats :	Barban
Object gebied :	120 m2
Land gebied :	210 m2
Afstand van het centrum :	0 m
Afstand van de zee :	0 m
Afstand vanaf het vliegveld :	0 km
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	0
Aantal badkamers :	0
Parkeerplaats :	Ja
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Bouwjaar :	n/a

Prijs : 85.000 €

Een ruïne in het centrum van Istrië staat te koop. Een woning die momenteel in zeer slechte staat verkeert en aanzienlijke investeringen vergt om deze te restaureren en weer bruikbaar te maken. In het verleden deed het gebouw dienst als oud woonhuis of misschien als stal voor vee.

De vervallen woning is gelegen in een rustige landelijke omgeving, omgeven door veel groen en natuur, maar er zijn ook andere voorzieningen in de buurt, zoals een nabijgelegen dorp, winkels en restaurants. Daarnaast heeft het pand aangrenzend grond, wat handig kan zijn voor potentiële toekomstige eigenaren.

Aangezien het in een zeer slechte staat verkeert, is het noodzakelijk om een

groot deel van de bestaande structuur af te breken en een nieuwe te bouwen, of in ieder geval de bestaande structuur grondig te herstellen.

Ondanks de potentiële uitdagingen die de renovatie met zich meebrengt, heeft deze faciliteit echter veel potentieel en zou het een geweldige kans kunnen zijn voor mensen die op zoek zijn naar iets ongewoons. De ruïne is gelegen in een gebied dat de rust van een landelijke omgeving biedt, maar ook de n...