

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Code :	00459
Plaats :	Marčana
Object gebied :	130 m2
Land gebied :	785 m2
Afstand van het centrum :	0 m
Afstand van de zee :	2000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	15 km
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Parkeerplaats :	Ja
Garage :	Ja
Air conditioning :	Ja
Verwarming :	Klimaat
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Bouwjaar :	n/a

Prijs : 740.000 €

Deze uitzonderlijke villa is gelegen in het idyllische Krnica, een klein stadje in de prachtige gemeente Marčana, dat steeds meer een gewilde bestemming wordt om te ontsnappen aan de drukte van de stad. Met een afstand van slechts 20 minuten rijden naar Pula, het centrum van de provincie Istrië, betovert deze villa haar bezoekers met zijn tijdloze schoonheid en biedt hen de mogelijkheid voor een echt ontspannende vakantie in de rustige omgeving van de natuur.

Gelegen aan een ruime en onberispelijk aangelegde tuin van 780 m2, die zorgvuldig is omheind met een betonnen muur, vormt deze villa een ware oase van rust en genieten in het groen van de natuur. Elke hoek van de tuin straalt harmonie en schoonheid uit.

De begane grond van de villa omvat een ruime woonkamer en een modern ontworpen keuken uitgerust met de hoogste kwaliteit apparatuur. De vloeren in de villa zijn bedekt met hoogwaardig parket, wat zorgt voor een gevoel van warmte en comfort. Op de begane grond bevindt zich tevens een luxe ingerichte slaapkamer die elegantie uitstraalt. Om naar de bovenverdieping te gaan, leidt een modern ontworpen inte...