

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Code :	00467
Plaats :	Rovinj
Object gebied :	148 m ²
Tuin gebied :	126 m ²
Afstand van het centrum :	0 m
Afstand van de zee :	0 m
Afstand vanaf het vliegveld :	0 km
Verdieping :	Benedenverdieping
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	3
Parkeerplaats :	Ja
Opslag :	Ja
Air conditioning :	Ja
Lift :	Ja
Verwarming :	Vloerver
Centrale verwarming :	Ja
Energie-efficiëntie :	A+
Bouwjaar :	2023

Prijs : 918.000 €

Boetiekgebouw in de directe omgeving van het stadscentrum van Rovinj, en op 5 minuten lopen van de nieuwe boulevard, het strand en het bospark Zlatni Rt.

Dit prachtige appartement biedt een buitengewone combinatie van hoogwaardige constructie, ruimtelijkheid en functionaliteit, perfect gelegen in het hart van Rovinj, de parel van de Middellandse Zee. Het bevindt zich op de begane grond, waardoor u gemakkelijk toegang heeft en het comfort heeft om op slechts een steenworp afstand van alle belangrijke voorzieningen te wonen.

De totale oppervlakte van het appartement bedraagt

148,73 m², waardoor u voldoende ruimte heeft om te genieten van alle aspecten van het dagelijks leven. Bovendien beschikt dit appartement over een tuin van 124 m², waardoor u een eigen stukje natuur in uw huis kunt creëren. Dit is een ideale plek om te ontspannen, te tuinieren of om buitenbijeenkomsten met familie en vrienden te organiseren.

Bij het appartement hoort een dubbele parkeerplaats met een totale oppervlakte van 25 m², wat in stedelijke gebieden enorm waardevol is. U beschikt over een beveiligde parkeerplaats voor twee...