

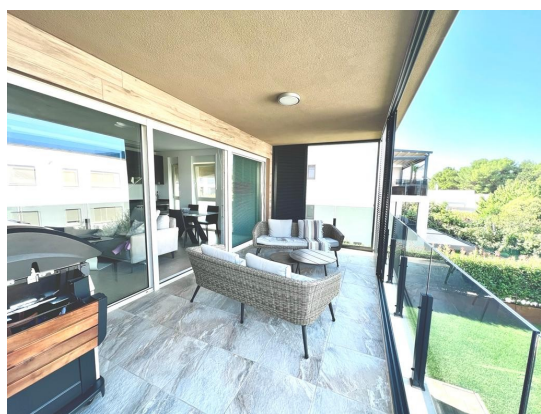
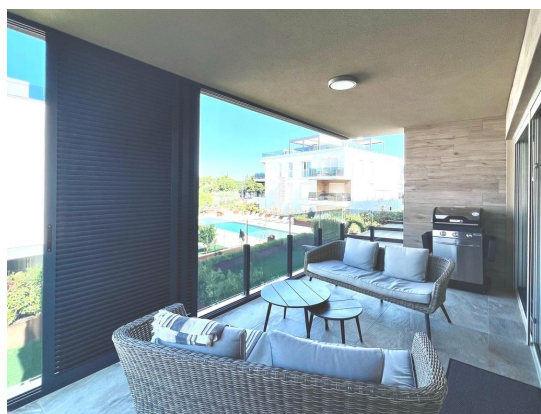
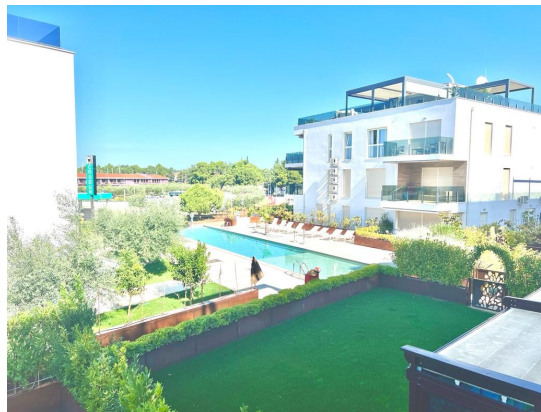
## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Code :</b>                        | 00469             |
| <b>Plaats :</b>                      | Novigrad          |
| <b>Object gebied :</b>               | 69 m <sup>2</sup> |
| <b>Tuin gebied :</b>                 | 0 m <sup>2</sup>  |
| <b>Afstand van het centrum :</b>     | 0 m               |
| <b>Afstand van de zee :</b>          | 0 m               |
| <b>Afstand vanaf het vliegveld :</b> | 25 km             |
| <b>Verdieping :</b>                  | 1                 |
| <b>Aantal verdiepingen :</b>         | 2                 |
| <b>Aantal kamers :</b>               | 2                 |
| <b>Aantal badkamers :</b>            | 1                 |
| <b>Zeezicht :</b>                    | Ja                |
| <b>Parkeerplaats :</b>               | Ja                |
| <b>Garage :</b>                      | Ja                |
| <b>Opslag :</b>                      | Ja                |
| <b>Air conditioning :</b>            | Ja                |
| <b>Lift :</b>                        | Ja                |
| <b>Verwarming :</b>                  | Klimaat           |
| <b>Energie-efficiëntie :</b>         | A                 |
| <b>Bouwjaar :</b>                    | 2020              |

**Prijs :** 590.000 €

Exclusief appartement aan zee met twee garages, Novigrad, Istrië, Kroatië.

Dit prachtige appartement op de eerste verdieping biedt de perfecte combinatie van luxe, comfort en een spectaculair uitzicht op zee. Met een totale oppervlakte van 69,86 vierkante meter biedt dit appartement ruime en goed doordachte leefruimtes voor comfortabel wonen.

### Slaapkamers en Woonkamer:

Het appartement bestaat uit twee ruime slaapkamers, waardoor het ideaal is voor een gezin of een stel. De lichte woonkamer biedt een gezellige ruimte om te ontspannen en te genieten. Grote ramen brengen veel natuurlijk licht binnen en laten u genieten van het adembenemende uitzicht op zee en het zwembad.

### Badkamer:

De elegant ingerichte badkamer biedt een ontspannende ruimte met moderne voorzieningen.

### Groot Overdekt Terras:

Een van de opvallende kenmerken van dit appartement is het ruime overdekte terras met panoramisch uitzicht op zee. Hier kunt u genieten van uw ochtendkoffie of avondzonsondergangen met barbecuefaciliteiten, waardoor u speciale momenten kunt creëren. Het terras biedt ook uitzicht



**REAL ESTATE ISTRA**

**Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula**

**mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)**

**web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)**

**info: +385 91 110 1888**

op het prachtige zwembad, ideaal v...