

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Code :	00471
Plaats :	Buje
Object gebied :	285 m2
Land gebied :	6313 m2
Afstand van het centrum :	0 m
Afstand van de zee :	0 m
Afstand vanaf het vliegveld :	0 km
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	1
Aantal badkamers :	4
Zeezicht :	Ja
Parkeerplaats :	Ja
Kelder :	Ja
Air conditioning :	Ja
Lift :	Ja
Verwarming :	Vloerver
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Bouwjaar :	n/a
Extra bouwpotentieel :	Ja

Prijs : 1.150.000 €

LUXE WONING OP EEN FANTASTISCHE LOCATIE, MET EEN INDRUKWEKKEND ZEEZICHT.

Een schitterende, unieke en rustige locatie, een perfecte combinatie van modern design en oud erfgoed. Deze schoonheid, met zijn ligging en interieur, laat niemand onverschillig.

Dit luxe onroerend goed, in de vorm van een restaurant, is gelegen in Istrië, gelegen op een verhoogde positie op een kleine heuvel met een prachtig uitzicht op de zee. De zonsondergang is ongelooflijk en de omgeving van bomen en groen biedt absolute privacy.

De woning heeft een netto oppervlakte van 283 m2, (in werkelijkheid is het 320 m2) en bestaat uit 3+1 verdiepingen. De ondergrondse (wijnkelder) bevindt zich in een natuurlijke grot. De begane grond is een combinatie van modern design met een muur uitgehouwen in levende rotsen, er is een grote kamer/hal, twee toiletten en een privéruimte. Het interieur van de begane grond heeft een vleugje rustieke stijl gecombineerd met modern meubilair. Een interne trap en lift leiden naar de eerste verdieping, die is ontworpen in een moderne retrostijl. Er is een grote witte kamer/hal, een bar en een professionele...