

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Code :	00483
Plaats :	Novigrad
Object gebied :	258 m ²
Land gebied :	2000 m ²
Afstand van het centrum :	2000 m
Afstand van de zee :	5000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	25 km
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	5
Zeezicht :	Ja
Parkeerplaats :	Ja
Air conditioning :	Ja
Verwarming :	Vloerver
Centrale verwarming :	Ja
Energie-efficiëntie :	A+
Bouwjaar :	2021

Prijs : på förfrågan €

Een unieke kans om eigenaar te worden van een luxueuze villa, ontworpen voor de meest veeleisende smaken. Deze nauwgezet ontworpen residentie beslaat 258 vierkante meter en bevindt zich op een uitgestrekt perceel van 2.000 vierkante meter, met een prachtig en ononderbroken uitzicht op zee.

Met vier slaapkamers, elk met een eigen badkamer, plus een extra badkamer voor gasten, biedt deze villa een harmonieuze combinatie van ruimte en verfijning. De ruime woonkamer vloeit naadloos over in een exclusieve eetkamer en een moderne keuken, waardoor een ideale ruimte ontstaat voor het ontvangen van gasten en het creëren van onvergetelijke momenten.

Het hele jaar door comfort wordt gegarandeerd met vloerverwarming en koelsystemen, terwijl het prachtige uitzicht op zee een betoverend decor biedt voor het dagelijks leven. Buiten, naast de villa, ontdekt u een privézweembad dat uitnodigt tot ontspanning en genieten van de schoonheid van de omgeving. Daarnaast wacht u een ruimte voor spabehandelingen, belovend momenten van plezier en vernieuwing.

Naast de weelderige voorzieningen benadrukt deze villa duurzaamheid met...