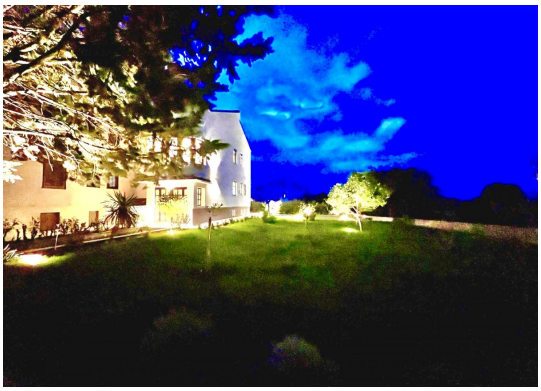
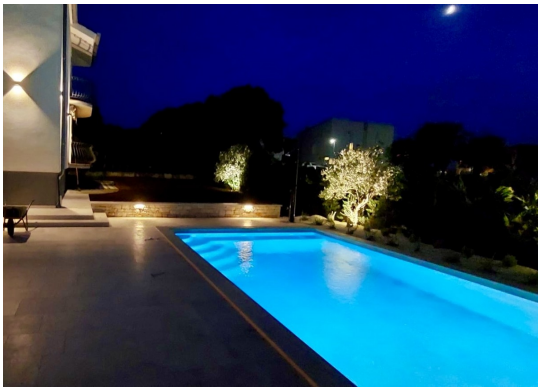
REAL ESTATE ISTRA
Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula
mail: info@realestateistra.com
web: www.realestateistra.com
info: +385 91 110 1888





Code :	00499
Plaats :	Bale
Object gebied :	297 m2
Land gebied :	1304 m2
Afstand van het centrum :	0 m
Afstand van de zee :	7000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	30 km
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	2
Parkeerplaats :	Ja
Garage :	Ja
Kelder :	Ja
Air conditioning :	Ja
Centrale verwarming :	Ja
Energie-efficiëntie :	A
Bouwjaar :	n/a

Prijs :	på förfrågan €

Luxevilla in Bale, Istrië: een perfecte combinatie van landelijke charme en moderne elegantie

Deze elite villa gelegen in het pittoreske Istrische stadje Bale biedt een unieke combinatie van modern design en een landelijke omgeving. Op een ruim perceel van 1304 m², met een indrukwekkende tuin van 1194 m², biedt deze villa privacy, luxe en exclusiviteit.

Buitenkant en tuin
Bij het betreden van het pand wordt u begroet door een eigen ingang die leidt naar een grote parkeerplaats en garage, waardoor de toegang en veiligheid gemakkelijk zijn. Het ecozwembad van 32 m², omgeven door de bedwelmende geuren van lavendel, olijven en mediterrane kruiden, zorgt voor een gevoel van rust en verbinding met de natuur. Het zwembad is ecologisch ontworpen zonder het gebruik van chemicaliën en de complexe ligweide met designverlichting is ideaal om te ontspannen en te socialiseren.

Interieur
Het interieur van de villa van 297 m² is verdeeld over drie verdiepingen, waardoor functionaliteit wordt gecombineerd met een esthetische indruk. De begane grond wordt gedomineerd door een prachtige entree die leidt naar de mod...