

## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>Code :</b>                        | 00051               |
| <b>Plaats :</b>                      | Novigrad            |
| <b>Object gebied :</b>               | 147 m2              |
| <b>Tuin gebied :</b>                 | 0 m2                |
| <b>Afstand van het centrum :</b>     | 800 m               |
| <b>Afstand van de zee :</b>          | 300 m               |
| <b>Afstand vanaf het vliegveld :</b> | 75 km               |
| <b>Verdieping :</b>                  | 3                   |
| <b>Aantal verdiepingen :</b>         | 0                   |
| <b>Aantal kamers :</b>               | 5                   |
| <b>Aantal badkamers :</b>            | 4                   |
| <b>Zeezicht :</b>                    | Ja                  |
| <b>Parkeerplaats :</b>               | Ja                  |
| <b>Opslag :</b>                      | Ja                  |
| <b>Verwarming :</b>                  | Klimaat             |
| <b>Energie-efficiëntie :</b>         | Niet gespecificeerd |
| <b>Bouwjaar :</b>                    | n/a                 |

**Prijs :** 265.000 €

We verkopen een flat met een prachtig uitzicht op de zee en de jachthaven van Novigrad. Het appartement ligt op de 3e verdieping van het gebouw en heeft 147 m2. Het appartement bestaat uit een klein appartement en 5 slaapkamers met badkamers te huur. Er is een mogelijkheid om twee kleinere van het bestaande appartement te maken. Het appartement is ook geschikt voor bedrijven als kantoorruimte.

Het appartement bestaat uit 5 slaapkamers en 4 badkamers, een woonkamer en een keuken. De vloer heeft ook een opslagruimte op de begane grond van 6,8 m2.