

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Code :	00517
Plaats :	Nin
Object gebied :	232 m2
Land gebied :	511 m2
Afstand van het centrum :	0 m
Afstand van de zee :	200 m
Afstand vanaf het vliegveld :	15 km
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	5
Zeezicht :	Ja
Parkeerplaats :	Ja
Air conditioning :	Ja
Verwarming :	Vloerver
Centrale verwarming :	Ja
Energie-efficiëntie :	A+
Bouwjaar :	2024

Prijs : 780.000 €

LUXE VILLA MET ZWEMBAD, ZATON, ZADAR, KROATIË

In een van de mooiste delen van de Zadar Riviera, in het rustige en groene Zaton, ligt deze moderne villa met een kenmerkend comfort, elegantie en privacy. Op slechts een paar minuten rijden van de kristalheldere zee en op slechts 15 km van de luchthaven van Zadar, biedt deze villa de perfecte combinatie van mediterrane sfeer en moderne luxe.

Met een totale oppervlakte van 231,41 m² is de villa zorgvuldig ontworpen, verdeeld over twee verdiepingen, met de nadruk op licht, ruimtelijkheid en een combinatie van binnen en buiten.

BEGANE GROND – HET HART VAN HET HUIS

Zodra u binnenkomt, wordt u begroet door een ruime en elegante woonkamer die verbonden is met een moderne keuken en eetkamer, waar elk detail kwaliteit en stijl uitstraalt.

De woonkamer komt uit op een terras met een zwembad – een plek gecreëerd voor plezier, gezelligheid en rustige avonden bij zonsondergang. Het zwembad van 11 x 3,5 m is voorzien van verwarming, elektrolyse, een waterval die vanuit de loggia naar beneden stroomt en een voorbereiding voor tegenstroomzwemmen, waardoor u het ...