

REAL ESTATE ISTRA

Pješćana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Code :	00079
Plaats :	Novigrad
Object gebied :	134 m2
Land gebied :	50 m2
Afstand van het centrum :	500 m
Afstand van de zee :	600 m
Afstand vanaf het vliegveld :	75 km
Aantal verdiepingen :	0
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	2
Zeezicht :	Ja
Parkeerplaats :	Ja
Air conditioning :	Ja
Verwarming :	Klimaat
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Bouwjaar :	2017

Prijs : 250.000 €

We verkopen een huis op een rij, op een toplocatie in Novigrad, op 500 m van het stadscentrum en op 600 meter van het strand.

De bouw begon in 2017 en het einde van werken en migratie wordt verwacht in het voorjaar van 2019. Het huis is gebouwd volgens de hoogste normen en de kwaliteit is op een hoog niveau. Het huis bestaat uit begane grond en eerste verdieping, totale oppervlakte van 134,29 m2 woonoppervlak. De begane grond bestaat uit, hal, opslag, badkamer, keuken, woonkamer en eetkamer in de open ruimte concept, en overdekte terrassen. Op de eerste verdieping is er een hal, 3 slaapkamers, een badkamer en een overdekt terras. In de slaapkamers is er een parketvloer, terwijl er in alle andere kamers keramiek is. Het huis behoort tot de tuin van 50 m2, en twee parkeerplaatsen. Alle noodzakelijke faciliteiten zoals bank, apotheek, ambulance, winkels, postkantoor en restaurants zijn in de directe omgeving. Het Istralandia aquapark ligt op 5 minuten van de stad, Novigrad ligt op 15 km van Porec, Umag, Buje en de grensovergang Dragonja. Kopar ligt op 30 minuten afstand van Novigrad.