

REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



Code :	00092
Plaats :	Buzet
Object gebied :	450 m2
Land gebied :	6122 m2
Afstand van het centrum :	2700 m
Afstand van de zee :	35000 m
Afstand vanaf het vliegveld :	85 km
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Parkeerplaats :	Ja
Garage :	Ja
Kelder :	Ja
Air conditioning :	Ja
Verwarming :	Klimaat
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Bouwjaar :	n/a
Extra bouwpotentieel :	Ja

Prijs : 550.000 €

Een huis met een grote tuin in het binnenland van Istrië, in de buurt van Buzet, wordt verkocht. Huis van 450 m2, met een bewoonbare oppervlakte van 380 m2, verdeeld over twee verdiepingen, met drie slaapkamers, drie badkamers en een ruimte voor jacuzzi. In de kelder is er een garage van ongeveer 70 m2.

Het woongebouw bevindt zich op een perceel van 6122 m2, waarvan 2.500 m2 een bouwterrein is en de andere is ongeveer 3.500 m2, de industriezone. Het is mogelijk om een extra 2.500 m2 landbouwgrond te kopen die een geheel geheel van 8.500 m2 zou vormen.

Het huis is gelegen in de buurt van de provinciale weg en op 3 km van de grensovergang Buzet, in isolatie, maar toch weer in de buurt van de hoofdweg en is ideaal voor een luxe villa of zelfs een camping resort. Umag ligt op 35 km van Umag, op 47 km van Novigrad en op 90 km van Pula.

Buzet beschikt over alle nodige voorzieningen, ambulance, postkantoor, bank, winkels, restaurants, thermen, enz.