

## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



|                                                 |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| <b>Код :</b>                                    | 00106       |
| <b>Место :</b>                                  | Vižinada    |
| <b>Площадь объекта :</b>                        | 0 m2        |
| <b>Площадь земель :</b>                         | 2494 m2     |
| <b>Расстояние от центра :</b>                   | 4000 m      |
| <b>Расстояние от моря :</b>                     | 15000 m     |
| <b>Расстояние от аэропорта :</b>                | 65 km       |
| <b>Количество этажей :</b>                      | 0           |
| <b>Количество спален :</b>                      | 0           |
| <b>Количество ванных комнат :</b>               | 0           |
| <b>Вид на море :</b>                            | Да          |
| <b>Отопление :</b>                              | Кондиционер |
| <b>Энергоэффективность :</b>                    | Не указано  |
| <b>Год постройки :</b>                          | n/a         |
| <b>Возможность дополнительной конструкции :</b> | Да          |

**Цена :** 149.640 €

Мы продаем землю 2494 м2, недалеко от Визинада, в 15 км от центра Пореча и пляжей.

Земля предлагает много возможностей, и возможно построить больше домов для отдыха из-за размера земли. По пространственному плану муниципалитета можно построить 3 этажа общей высотой 9 м и один подземный этаж.

Земля расположена в тихом месте, в окружении многочисленных виноградников и оливковых рощ, которые муниципалитет Визинада известен во всем регионе. Автомагистраль для Словении и Италии находится в непосредственной близости. Аэропорт Пула находится всего в 60 км.