



## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



<b>Код :</b>	00039
<b>Место :</b>	Umag
<b>Площадь объекта :</b>	164 m2
<b>Площадь земель :</b>	452 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	3000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	2000 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	85 km
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Количество спален :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционирование воздуха :</b>	Да
<b>Отопление :</b>	Пол с подогревом
<b>Энергоэффективность :</b>	A
<b>Год постройки :</b>	2013

Цена : 275.000 €

В тихом месте недалеко от Умага, всего в 2 км от моря и оформленного пляжа Канегра, находится современная дизайнерская вилла. Вилла построена из качественных материалов, имеет встроенные интеллектуальные системы. Каменный забор обеспечивает уединение и интимность во дворе и самой вилле. Вилла расположена на участке площадью 452 м2 и жилой площадью 164 м2. Первый этаж состоит из прихожей, гостиной с камином, столовой, кухни и ванной комнаты. Все номера обставлены роскошной мебелью. Стеклопанельная лестница соединяет первый этаж и пол, в котором есть 3 спальни, ванные комнаты и 2 террасы. Дом расположен недалеко от Умага и [..