

## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



|                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
| <b>Код :</b>                       | 00468       |
| <b>Место :</b>                     | Novigrad    |
| <b>Площадь объекта :</b>           | 70 m2       |
| <b>Садовая зона :</b>              | 0 m2        |
| <b>Расстояние от центра :</b>      | 0 m         |
| <b>Расстояние от моря :</b>        | 0 m         |
| <b>Расстояние от аэропорта :</b>   | 20 km       |
| <b>Этаж :</b>                      | 2           |
| <b>Количество этажей :</b>         | 2           |
| <b>Количество спален :</b>         | 2           |
| <b>Количество ванных комнат :</b>  | 1           |
| <b>Вид на море :</b>               | Да          |
| <b>Гараж :</b>                     | Да          |
| <b>Кондиционирование воздуха :</b> | Да          |
| <b>Отопление :</b>                 | Кондиционер |
| <b>Энергоэффективность :</b>       | A           |
| <b>Год постройки :</b>             | 2021        |

Цена : 699.000 €

Этот роскошный пентхаус, роскошная квартира, предлагает неподвластную времени элегантность и изысканность и расположен на втором этаже эксклюзивного бутик-здания, рядом с побережьем Новиграда в Истрии. Это возможность жить на самом высоком уровне, где роскошь сочетается с чудесным видом на море и многочисленными удобствами.

Площадь квартиры составляет 70,03 м2, что обеспечивает вам уютное и просторное жилое пространство. Кроме того, есть внушительная мансарда площадью 89,99 м2, дополнительное пространство, которое вы можете сформировать в соответствии со своими потребностями и пожеланиями. Вы можете превратить...