

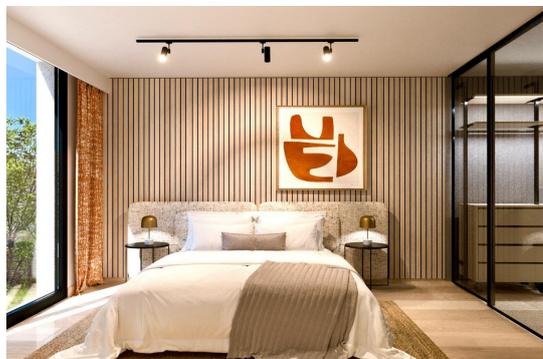
## REAL ESTATE ISTRA

Рјећсана увала 8, огранак бр. 2, 52100 Пула

mail: info@realestateistra.com

web: www.realestateistra.com

info: +385 91 110 1888



<b>Код :</b>	00497
<b>Место :</b>	Novigrad
<b>Площадь объекта :</b>	55 m2
<b>Садовая зона :</b>	0 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	2000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	2000 m
<b>Расстояние от аэропорта :</b>	25 km
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Количество спален :</b>	1
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Склад :</b>	Да
<b>Кондиционирование воздуха :</b>	Да
<b>Лифт :</b>	Да
<b>Отопление :</b>	Пол с подогревом
<b>Центральное отопление :</b>	Да
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Год постройки :</b>	2025

Цена : 291.637 €

Роскошная квартира в эксклюзивной резиденции в Новиграде

Откройте для себя чрезвычайно роскошную квартиру в одной из самых востребованных резиденций Новиграда. Эта квартира общей площадью 55,55 м2 предлагает элегантность и комфорт с высочайшими техническими характеристиками и удобствами.

Планировка квартиры включает в себя:

Жилая площадь: 17,5 м2

Спальня: 9,1 м2

Гардеробная: 3,5 м2

Ванная комната: 4,6 м2

Кладовая: 2 м2

Крытая терраса: 18,9 м2

Парковочное место: 12,5 м2

Общая площадь квартиры без террасы 36,7 м2.

К особенностям квартиры относятся:

- Класс энергоэффективности А и А+

- Первоклассный паркет и керамика бол...