

## REAL ESTATE ISTRA

Pješčana uvala 8, ogranak br. 2, 52100 Pula

mail: [info@realestateistra.com](mailto:info@realestateistra.com)

web: [www.realestateistra.com](http://www.realestateistra.com)

info: +385 91 110 1888



|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| <b>Koda :</b>                     | 00233    |
| <b>Lokacija :</b>                 | Novigrad |
| <b>Površina objekta :</b>         | 121 m2   |
| <b>Površina vrta :</b>            | 0 m2     |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>    | 700 m    |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>     | 700 m    |
| <b>Oddaljenost od letališča :</b> | 0 km     |
| <b>Nadstropje :</b>               | 2        |
| <b>Število nadstropij :</b>       | 0        |
| <b>Število spalnic :</b>          | 3        |
| <b>Število kopalnic :</b>         | 2        |
| <b>Pogled na morje :</b>          | Da       |
| <b>Parkirni prostor :</b>         | Da       |
| <b>Shramba :</b>                  | Da       |
| <b>Klimatska naprava :</b>        | Da       |
| <b>Dvigalo :</b>                  | Da       |
| <b>Ogrevanje :</b>                | Klima    |
| <b>Energetska učinkovitost :</b>  | A        |
| <b>Leto izgradnje :</b>           | 2019     |

**Cena :** 306.942 €

Stan G V1. Diese schöne Wohnung, Penthouse, hiša 121,41 m2 in v Novigradu, Vidal. Die Wohnung se nahaja v bližini Großartigen Lage, 700 m od centra Novigrada. Tu lahko najdete Stock in Verfügt über einen eigenen Parkplatz und Abstellraum im Keller. Heizen und Kühlen ist eine Klimaanlage und besteht die Möglichkeit, einen Oden auf Holz und Pellets zu installieren. Die Entfernung zum Meer beträgt 700 m.

Die Wohnung befindet sich im zweiten, letzten Stock des Gebäudes, hat 121,41 m2 und besteht aus Eingangshalle, 2 Bädern, Wohnzimmer und Küche, 3 Schlafzimmern und einer großen überdachten Terrasse mit herrlichem Meerblick.

Die Wohnung verfügt über ein Parkplatz und Abstellraum im Untergeschoss des Gebäudes.